

## Schönes freistehendes EFH



ImmoNr	7
Ort	Würselen
Wohnfläche	ca. 140 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 200 m <sup>2</sup>
Anzahl Wohneinheiten	1
Baujahr	1924
Zustand	Gepflegt
Kaufpreis	318.900,00 €



20240112\_114631



20240112\_114639



20240112\_114733



20240112\_114745



20240112\_114800



20240112\_115206



20240112\_115214



20240112\_115222



20240112\_115230



20240112\_115710



20240112\_114649



20240112\_114653



20240112\_114702



20240112\_114711



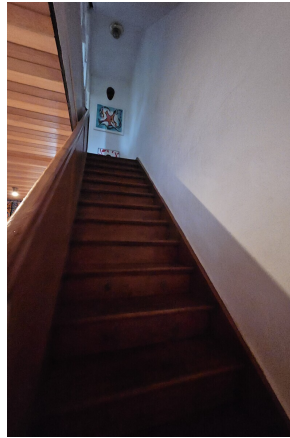
20240112\_114905



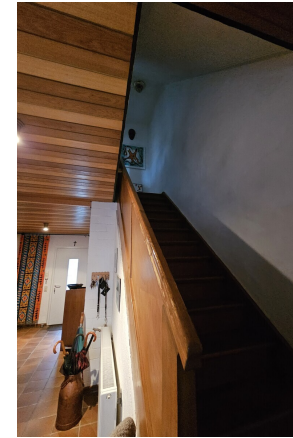
20240112\_114912



20240112\_114916



20240112\_115004



20240112\_115008



20240112\_115019



20240112\_115024



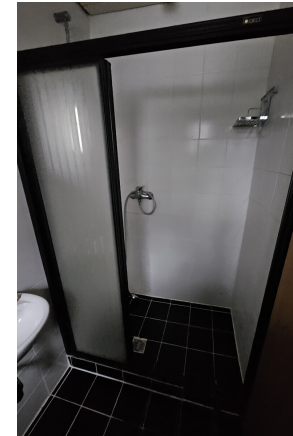
20240112\_115052



20240112\_115106



20240112\_115133



20240112\_115139



20240112\_115158



## Ihr Ansprechpartner

Krützen Immobilien AG

### Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen.

Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

**Krützen Immobilien AG**

---